

オープンハウス2会場同時開催! 5/26±27日 12:00~16:00

新築一戸建 中央区 山本通
地下鉄「県庁前」駅

地下鉄「県庁前」駅まで徒歩約10分
JR「元町」駅・阪神「元町」駅も利用可能な立地です

充実の設備仕様

- 食器洗浄乾燥機
- LDKに床暖房完備
- 全室LED照明器具付
- ミストサウナ付
- 浴室暖房換気乾燥機
- サッシはペアガラス仕様
- 1・2階トイレはシャワートイレ

価格 4,530万円
土地面積 / 54.28㎡
建物面積 / 99.63㎡

●神戸市中央区山本通4丁目15-22付近
●地下鉄県庁前駅10分 ●木造3階建 ●私道負担 / 無 ●新築 ●H29年10月完成済 ●引渡 / 即日可

新築一戸建 東灘区 森北町
JR「甲南山手」駅

JR「甲南山手」駅まで徒歩約18分
◆インナーバルコニーのある家
◆高台のため、眺望あり

充実の設備仕様

- パナソニック製～
- システムキッチン (食器洗乾燥機・浄水器一体型水栓)
- システムバス
- 暖房換気乾燥機
- 洗面化粧台 ●トイレ
- Low-E複層ガラス ●大面ガス床暖房
- TVモニター付インターホンなど

価格 5,280万円
土地面積 / 225.94㎡
建物面積 / 129.68㎡ (車庫部分 / 19.52㎡含)

◆RC造掘込車庫新設(1台)
●神戸市東灘区森北町7丁目 ●JR甲南山手駅歩18分 ●木造スレート葺2階建 ●私道負担 / 約53.88㎡別途有 ●新築 ●H30年6月末完成予定 ●建築確認番号 / 第HK17-41016号 ●引渡 / 完成後

一戸建 須磨区 北落合
地下鉄「名谷」駅

◆売主様こだわりのデザイナーズ住宅

充実の設備仕様

- L型システムキッチン
- 食器洗浄乾燥機
- お洒落なアヒーター
- 1620サイズの浴室
- ミストサウナ
- 暖房換気乾燥機
- LDKガス床暖房完備
- 2連ボウル洗面化粧台
- タンクレスシャワートイレ
- TVモニター付インターホン 他

価格 4,180万円
土地面積 / 193.79㎡
建物面積 / 131.02㎡

◆電動シャッター付の掘込ガレージ ◆駐車3台可
●神戸市須磨区北落合4丁目 ●地下鉄名谷駅バス16分 落合団地北徒歩3分 ●木造合金メッキ鋼板葺2階建 ●私道負担 / 無 ●築H19年5月 ●引渡 / ご相談

新築収益一戸建 白川台
地下鉄「名谷」駅

◆オーナーチェンジ
◆満室想定利回り 約7.00%
◆満室想定年収 約447.0万円

充実の設備仕様

- バス・トイレ別室
- シャワー
- トイレ ●収納スペース
- 室内洗濯機置場
- エアコン
- インターネット対応
- オートロック
- 火災警報器 (感知機)

価格 5,650万円
土地面積 / 132.25㎡
建物面積 / 156.09㎡
総戸数: 1R6戸

◆新築 ◆東西両面道路
●神戸市須磨区白川台6丁目 ●地下鉄名谷駅バス5分 白川台分センター前徒歩3分 ●木造2階建 ●私道負担 / 無 ●新築 ●H30年2月完成済 ●引渡 / ご相談

兵庫県知事免許(8)第8991号 (一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 <仲介> 神戸市須磨区東白川台4丁目23番地の1
<http://www.godai-home.jp/>
有限会社 五大ホーム ☎(078) 742-2266