

オープンハウス開催！ 10月13日・14日(土・日曜日) 時間／12時から16時まで

中古一戸建・4LDK
須磨区東白川台3丁目

価格 **1,880万円(税込)**

■土地面積／170.92㎡(51.70坪)
■建物面積／117.37㎡(35.50坪)



会場：須磨区東白川台3丁目12-11



◇住宅ローン返済例◇

1,880万円借入・35年返済の場合
変動金利0.625%(1.85%金利優遇)

毎月／約**49,847円**

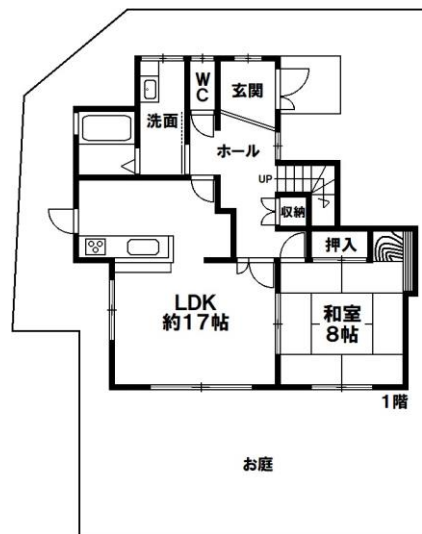
※当初5年間の支払い目安です。
都市銀行、平成30年10月の金利

初新
広情
告報

- ◆「東白川台」バス停徒歩2分
- ◆北西の角地、陽当り良好！
- ◆ゆったい4LDK・全室6帖以上
- ◆1坪サイズの浴室です！
- ◆敷地南側には広々としたお庭



～平成30年10月リフォーム工事実施～



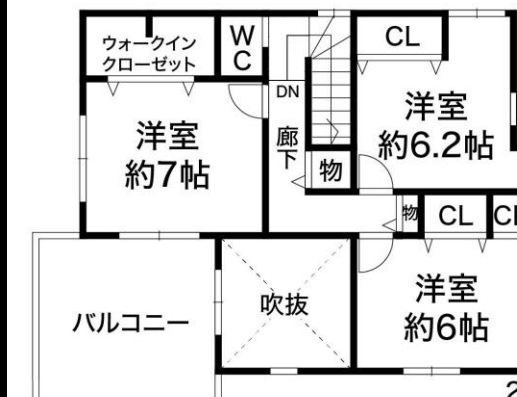
【リフォーム内容】

1. システムキッチン新調
2. システムバス新調(1坪サイズ)
3. 洗面化粧台新調
4. ウォシュレット取付け(1階・2階)
5. 床フローリング貼替え(リビング・各洋室・ホール)
6. 全室クロス貼替え
7. 畳表替え、襖・障子貼替え
8. クッションフロア貼替え(キッチン・洗面・トイレ)
9. ハウスクリーニング

新築一戸建・4LDK
須磨区東白川台4丁目

価格 **3,480万円(税込)**

■土地面積／167.89㎡(50.78坪)
■建物面積／108.13㎡(32.70坪)



◇住宅ローン返済例◇

3,480万円借入・35年返済の場合
変動金利0.625%(1.85%金利優遇)

毎月／約**92,271円**

※当初5年間の支払い目安です。
都市銀行、平成30年10月の金利

●神戸市須磨区東白川台4丁目●地下鉄線「名谷」駅よりバス12分「東白川台」停徒歩約9分●木造スレート葺2階建●土地権利／所有権●宅地●種類／居宅●第1種低層住居専用地域●建ぺい率／40%●容積率／80%●駐車場／3台可能●現況／建築中●引渡日／完成後(平成30年11月中旬頃予定)●建築確認番号／第KS118-6110-00996●仲介物件

※現在、ご検討中のお客様へ
VRバーチャルリアルティで完成時の
建物見学が可能です※要予約



浴室は1621サイズ

LDに床暖房完備

フルフラットキッチン

ガラストップコンロ

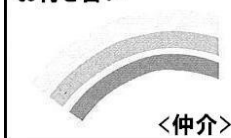
食器洗い乾燥機

LOW-Eペアガラス

浄水器一体型水栓

半畳ヘリ無し琉球畳

住まいを通じて生涯の
お付き合い



(社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 兵庫県知事免許(8)8991号

有限会社 五大ホーム

〒654-0102 神戸市須磨区東白川台4丁目23番地の1

☎(078) 742-2266

社団法人
近畿地区不動産公正取引協議会



お電話を頂ければ
スピーディーに
無料査定致します

当社ホームページ
<http://www.godai-home.jp/>

※広告有効期限／平成30年10月末日