



お近くの【新築一戸建】情報です！

**新情報
初広告**

新築一戸建・4LDK+書斎

西区秋葉台3丁目

価格 **2,980** (税込) 万円

■土地面積／264.59㎡(80.03坪)
■建物面積／108.13㎡(32.70坪)

神戸電鉄粟生線

「木幡」駅徒歩約10分

土地面積

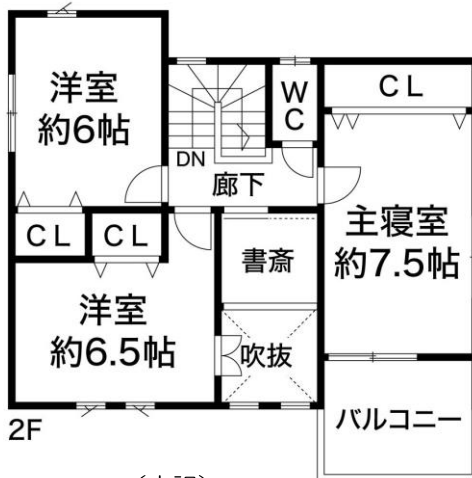
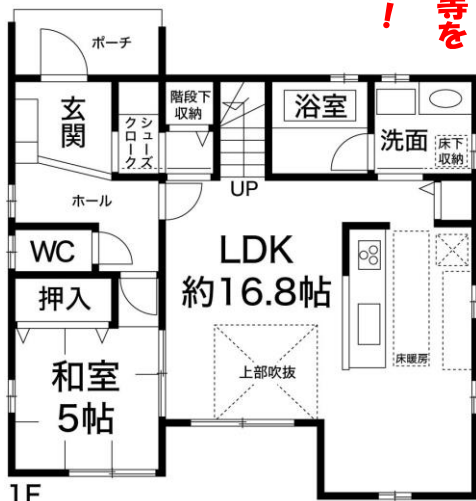
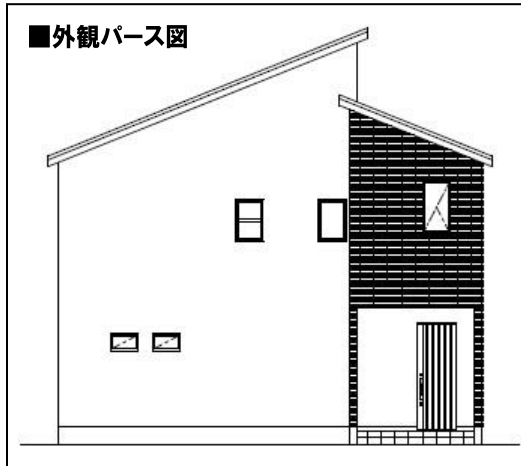
264.59㎡ (約80坪)

北東の角地

駐車場3台

外壁や玄関扉・クロスの室内建具等を
お選び頂く事が出来ます。また、
設備のカラーセレクトも可能です！

■外観パース図



【建物標準設備】

- クリナップ製システムキッチン
(食器洗乾燥機、浄水器内臓型水栓)
- INAX製システムバス
(電気式換気乾燥暖房システム)
- INAX製洗面化粧台
(シャワー・ドレッサー)
- TOTO製トイレ
- 床暖房完備
- 全居室ベアガラス
- 床材は無垢フローリング
- 室内建具はウッドワン製
- TVモニター付インターホン
- 外壁サイディング貼り
- 断熱材
外壁・屋根裏：アクアフォーム
1階床：スタイロフォーム

(内訳)
土地／10,376,000円
建物／19,424,000円
(外構工事費・消費税込)

◇住宅ローン返済例◇

2,980万円借入・35年返済の場合
変動金利0.625% (1.85%金利優遇)

毎月／約79,013円

(都市銀行、平成30年10月の金利)

●神戸市西区秋葉台3丁目●神戸電鉄粟生線「木幡」駅より徒歩約10分●所有権●宅地●市街化区域●第1種低層
住居専用地域●建ぺい率／40%●容積率／80%●駐車場／3台●現況／古家有り●引渡し／ご相談●仲介



(社)兵庫県宅建物取引業協会会員 兵庫県知事免許(8) 8991号

有限会社 五大ホーム

〒654-0102 神戸市須磨区東白川台4丁目23番地の1

☎(078)

742-2266

社団法人
近畿地区不動産公正取引協議会



お電話を頂ければ
スピーディーに
無料査定致します

当社ホームページ
<http://www.godai-home.jp/>

※広告有効期限／平成30年10月末日まで