

オープンハウス開催！5月18日・19日(土・日) 12時から16時まで

【売土地情報】

中古マンション・2LDK
東灘区住吉山手2丁目

価格 **1,790** (税込) 万円

■専有面積/78.60㎡(壁芯)
■バルコニー面積/8.01㎡



現地/神戸市東灘区住吉山手2丁目11-34



神戸住吉川向コーポラス107号室

- 阪急電鉄神戸線「御影」駅徒歩7分
- 南西の角部屋、陽当り良好です！
- アイランドキッチンのあるLDKは約18帖
- キッチン横には大容量の収納有ります！
- ガーデニングもできる専用庭付き



《新情報》
価格変更しました！

2019年1月
室内リフォーム済み

1. ガスコンロ新調
2. クロス貼替え
3. フローリングリペア補修
4. CFシート貼替え
5. LEDダウンライト交換
6. 巾木交換、網戸貼替え
7. ハウスクリーニング など

【学校区】
渦が森小学校・住吉中学校



売土地 灘区五毛通2丁目
価格 **3,170** 万円 ■土地面積/166㎡ (50.21坪)

◆2方公道(北・西)に接面します
◆南側は五毛公園、陽当り良好！
◆建築条件はございません！



お好きなハウスメーカーや
工務店で建築可能です！

●神戸市灘区五毛通2丁目●阪急電鉄「王子公園」駅徒歩17分
●所有権●畑●市街化区域●第1種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●現況/更地●セットバック面積/約30㎡有り●引渡日/ご相談●仲介

売土地 東灘区本山北町5丁目
価格 **3,900** 万円 ■土地面積/148.00㎡ (44.77坪)



お好きなハウスメーカーや
工務店で建築可能です！

- ◆敷地面積は約44坪
- ◆陽当り・眺望良好です！
- ◆建築条件はございません！

・阪急「岡本」駅徒歩10分
・JR「摂津本山」駅徒歩14分

●神戸市東灘区本山北町5丁目●阪急電鉄「岡本」駅徒歩10分
●所有権●山林●市街化区域●第1種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●現況/古家有(延べ面積168.06㎡)●私道負担/無し●引渡日/ご相談●仲介

●所在地/神戸市東灘区住吉山手2丁目●交通/阪急電鉄神戸線「御影」駅より徒歩7分●構造/鉄骨造陸屋根4階建●土地権利/所有権●管理費/月額3,000円●修繕積立金/月額5,000円●駐車場/空有(月額8,000円)●専用庭使用料/月額1,350円●築年月/昭和41年12月●管理形態/自主管理●現況/空家●引渡日/ご相談●取引態様/仲介

住まいを通じて生涯のお付き合い



(社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 兵庫県知事免許(8)8991号

有限会社 五大ホーム

〒654-0102 神戸市須磨区東白川台4丁目23番地の1

☎(078)

742-2266

社団法人 近畿地区不動産公正取引協議会



お電話を頂ければ
スピーディーに
無料査定致します

当社ホームページ
http://www.godai-home.jp/

※広告有効期限/2019年5月末日