



～地域の不動産情報～

当社ホームページからもご覧頂けます！

五大ホーム |

検索

http://www.godai-home.jp

中古マンション 神戸住吉川向コーポラス

価格 **1,790万円** (税込) ■専有面積/78.60㎡(壁芯) ■バルコニー面積/8.01㎡

- 阪急電鉄神戸線「御影」駅徒歩7分
- 1階部分南西の角部屋、陽当り良好です！
- アイランドキッチンのあるLDKは約18帖
- キッチン横には大容量の収納有ります！
- ガーテニングもできる専用庭付き



2019年1月
リフォーム済み！

- ・ガスコンロ新調
- ・クロス貼替え
- ・フローリング貼替え
- ・CFシート貼り替え
- ・LEDダウンライト交換
- ・中木交換、網戸貼替え
- ・ハウスクリーニング



リフォーム
物件

- 神戸市東灘区住吉山手2丁目●阪急電鉄神戸線「御影」駅より徒歩7分●鉄骨造陸屋根4階建●土地権利/所有権●管理費/月額3,000円●修繕積立金/月額5,000円●駐車場/空有り(月額8,000円)●専用庭使用料/月額1,350円●築年月/昭和41年12月●管理形態/自主管理●現況/空家●引渡日/即日可能●取引態様/仲介

売土地 東灘区本山北町5丁目

新価格 **3,180万円** ■土地面積/148.00㎡ (44.77坪)

- ・阪急電鉄神戸線「岡本」駅徒歩10分
- ・JR神戸線「摂津本山」駅徒歩14分

- 敷地面積は約44坪
- 陽当り・眺望良好です！
- 建築条件はございません！

大幅価格変更！
(720万円値下)

2面道路に接面
(北側・南側)



【古家概要】
構造/木造瓦葺平家建
床面積/78.08㎡
築年月/昭和46年1月15日新築

※附属建物の表示
種類/物置
構造/鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建
床面積/89.98㎡



- 神戸市東灘区本山北町5丁目●阪急電鉄線「岡本」駅徒歩10分●所有権●山林●市街化区域●第1種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●現況/古家有り(延べ面積168.06㎡)●私道負担/無し●引渡日/ご相談●仲介

中古マンション パークスクエア岡本

価格 **5,880万円** ■専有面積/80.46㎡(壁芯) ■テラス/16㎡、専用庭/24㎡

- JR東海道本線「住吉」駅徒歩10分
- 阪急電鉄神戸線「岡本」駅徒歩15分
- 平成15年2月建築！
- ペット飼育可能！(規約制限有り)
- 1階部分のお部屋・専用庭付き！
- 天井高のあるリビング・ダイニング
- 浴室は1418サイズ(窓有り)
- 独立型キッチン(床下収納庫有り)



- 〔周辺〕
- ・本山第二小学校 徒歩4分
- ・本山中学校 徒歩5分
- ・いかりスーパー 徒歩5分
- ・東灘区役所 徒歩7分



- ・管理人24時間常駐
- ・365日24時間ゴミ出し可能
- ・住人専用コンビニ有り
- ・コンシェルズサービス有り
- ・ゲストルーム有り
- ・パーティールーム有り

【学校区】
本山第二小学校
本山中学校

- 神戸市東灘区西岡本2丁目●JR東海道本線「住吉」駅より徒歩10分●鉄筋コンクリート・鉄骨造陸屋根地下1階付14階建●土地権利/所有権●管理費/月額10,946円●修繕積立金/月額10,840円●駐車場/空有り(月額12,000円～)●専用庭使用料/月額600円●築年月/平成15年2月●管理形態/全部委託管理●現況/空家●引渡日/ご相談●取引態様/仲介

中古一戸建 東灘区住吉山手2丁目

価格 **8,900万円** ■土地面積/145.51㎡ ■建物面積/125.22㎡

- 阪急電鉄神戸線「御影」駅徒歩6分
- 売主様こだわりの注文住宅です！
- 高気密高断熱の家(FP工法)



並列駐車場2台(カーポート付)

- 太陽光発電システム(東芝5kw)
- パナソニック製システムキッチン
- ・浄水器付
- ・IHクッキングヒーター
- クリナップ製システムバス
- ・暖房乾燥機
- ・ジェットバス機能付
- パナソニック製洗面化粧台
- クリナップ製洗面化粧台
- 洗面所には暖房・扇風機
- TOTO製タンクレストイレ
- パナソニック製タンクレストイレ
- 2重防犯ガラス仕様
- 1階南側3面にはルーバー雨戸
- エコカラットを使用した玄関ホール
- 全居室LED照明器具取付け
- 玄関ドアにはカードキーを採用
- 電気自動車用コンセント設置



- 神戸市東灘区住吉山手2丁目●阪急電鉄神戸線「御影」駅より徒歩6分●木造ルーフィングぶき2階建●土地権利/所有権●地目/宅地●市街化区域●第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●私道負担/無し●築年月/平成28年5月築●駐車場/2台有り●現況/空家●引渡日/ご相談●仲介

住まいを通じて生涯のお付き合い



(社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 兵庫県知事免許(8)8991号

有限会社 五大ホーム

〒654-0102 神戸市須磨区東白川台4丁目23番地の1

☎(078) 742-2266

社団法人 近畿地区不動産公正取引協議会



お電話を頂ければ
スピーディーに
無料査定致します

当社ホームページ
http://www.godai-home.jp/

※広告有効期限/2019年9月末日