

相続で引き継いだ不動産、
どのように活用すれば
いいのだろう？

住宅ローンの支払いが
しんどくなってきた。
どうしよう...
この家、売れるかな？

売却物件大募集!

神戸市内・特に「名谷・妙法寺」エリアで探しています。

まずはお気軽にお電話ください!

Free Call 0120-511-323

別の地域に住みたいなあ。
買い換えも考えているが、
今の家、いくらで売れますか？

諸事情により、早く売りたい!
ご近所にも内緒で売りたい!
良い方法ありますか？

<創業35年の実績>
安心・安全・地元密着
当社の無料売却査定

土地

戸建

マンション

売却のご相談は『五大ホーム』にお任せ下さい!

住まいを通じて生涯のお付き合い



(公社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 兵庫県知事免許(8)8991号

有限会社 五大ホーム

〒654-0103 神戸市須磨区白川台1丁目4番8号

☎(078)

社団法人 近畿地区不動産公正取引協議会

794-5000



お電話を頂ければ
スピーディーに
無料査定致します

当社ホームページ <http://www.godai-home.jp>

売土地 須磨区東白川台1丁目
価格 **1,280万円** ■土地面積/152.82㎡ (46.22坪)



◆土地面積は約46坪
◆前面道路幅員は約12m
お好きなハウスメーカー・工務店で
マイホームの建築が可能です!
【学区区】
若草小学校・須磨北中学校



建築条件なし

約14.97m
約10.20m
152.82㎡ (46.22坪) ※古家有リ
約10.21m
42条1項1号道路 幅員 約12m
約14.98m

●神戸市須磨区東白川台1丁目●神戸市営西神山手線「名谷」駅よりバス12分「東白川台」バス停徒歩5分●所有権●第1種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●私道負担/無し●現況/古家付(木造瓦葺2階建、延床面積:99.99㎡、平成6年4月築)●引渡日/ご相談●仲介

売土地 須磨区北落合5丁目
価格 **1,880万円** ■土地面積/142.17㎡ (43.00坪)



◆土地面積は約43坪
◆南向き・陽当り良好!
◆現況は更地です!
【学区区】
松尾小学校・白川台中学校



建築条件なし

約19.9m
売土地 (建築条件なし) 約43坪
約7.1m
A号地
公道 幅員約8m

幅員約8mの道路ですので、車庫入れも楽々です。
お好きなハウスメーカー・工務店で建築可能!

●神戸市須磨区北落合5丁目●神戸市営西神山手線「名谷」駅よりバス9分「白川台1丁目」バス停徒歩5分●所有権●第1種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●私道負担/無し●現況/更地●引渡日/ご相談●仲介

新築一戸建 須磨区白川台6丁目
価格 **2,680万円** (税込) ■土地面積/107.02㎡ ■建物面積/96.05㎡



◆残り区画販売中です!
◆令和元年11月完成!
◆駐車場は2台可能 (普通車+軽自動車)
いつでもご見学可能です!
【学区区】
白川小学校・須磨北中学校



●神戸市須磨区白川台6丁目●神戸市営西神山手線「名谷」駅よりバス6分「白川台センター前」バス停徒歩4分●木造スレート葺2階建●第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●駐車場/2台(普通車+軽自動車)●現況/完成済み●令和元年11月完成●引渡日/即日可能●仲介

新築一戸建 須磨区白川台4丁目
価格 **3,780万円** (税込) ■土地面積/156.86㎡ ■建物面積/100.44㎡



◆ツートーンのおしゃれな家
◆フラット3S適合住宅 (省エネルギー性)
◆北西の角地です!
◆駐車場は平面2台有り!
いつでもご見学可能です!
【学区区】
東落合小学校・東落合中学校



♪♪♪LOWEペーパーラス
食器洗い乾燥機付ユニットバス採用

●神戸市須磨区白川台4丁目●神戸市営西神山手線「名谷」駅よりバス8分「白川台4丁目」バス停徒歩2分●木造ガルバリウム鋼板葺2階建●第1種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●駐車場/2台●現況/完成済み●令和2年5月完成●引渡日/即日可能●仲介