

神戸市須磨区

東白川台 1丁目

新築一戸建

販売価格 **3,180** (税込) 万円

■土地面積 / 152.82㎡ (46.22坪)
■建物面積 / 100.19㎡ (30.30坪)

●現況写真



【初広告・新情報】

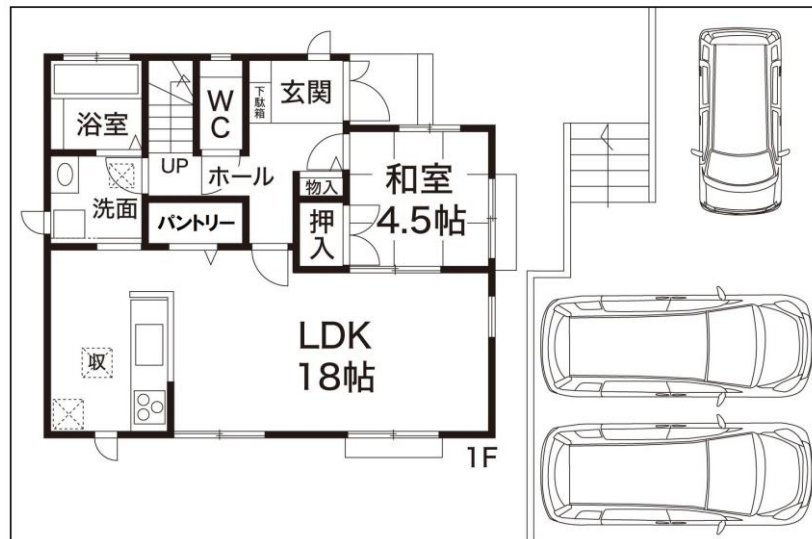
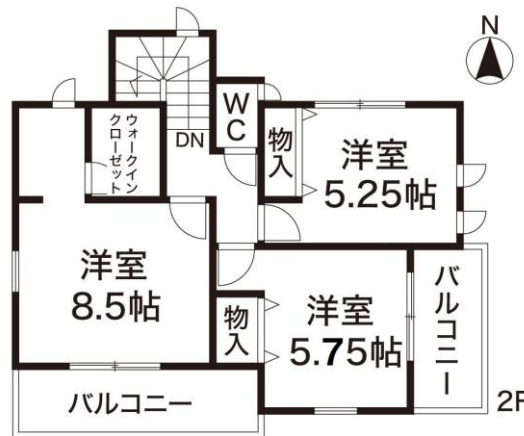
- ゆったいとした敷地は約46坪
- 建物間取りは4LDKです
- 駐車場3台あります！
(普通車2台+コンパクトカー1台)
- 家族が集うリビングは18帖あり
- キッチン横にパントリーを完備
- 2階主寝室(8.5帖)にWIC付き
- フラット35S対象住宅です！
- 耐震等級3(最高等級)を取得
- 設計住宅性能評価書取得予定
- 建設住宅性能評価書取得予定
- 2021年3月頃完成予定！

前面道路幅は約12mなので、
車庫入れも楽々可能です！

◇住宅ローン返済例◇
3,180万円借入・35年返済の場合
変動金利0.5% (1.975%金利優遇)
毎月 / 82,548円
(都市銀行、令和2年11月の金利)

<学校区>
若草小学校・須磨北中学校

●神戸市須磨区東白川台1丁目 ●神戸市西神山手線「名谷」駅よりバス12分「東白川台」バス停徒歩5分 ●所有権 ●宅地 ●市街化区域 ●第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 40% ●容積率 / 80% ●私道負担 / 無し ●駐車場 / 3台 ●現況 / 更地 ●引渡日 / ご相談 ●仲介 ※建築確認番号 / 第 KS120-6110-01730 号



住まいを通じて生涯のお付き合い



(公社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 兵庫県知事免許 (8) 8991号

有限会社 五大ホーム

〒654-0103 神戸市須磨区白川台1丁目4番8号

☎ (078)

794-5000

社団法人 近畿地区不動産公正取引協議会



お電話を頂ければ
スピーディーに
無料査定致します

当社ホームページ <http://www.godai-home.jp>

※広告有効期限 / 令和2年11月末日まで