

【初広告】



即日案内会開催！

ご見学をご希望の場合、弊社までお問合せ下さい。http://www.godai-home.jp

五大ホーム |

検索

中古マンション

シャルム 中山寺

宝塚市中筋9丁目

価格 **1,798** (税込) 万円

■専有面積 / 82.80㎡(壁芯)

■バルコニー面積 / 25.29㎡

■外観写真



2020年12月上旬頃
室内リフォーム工事完成予定



JR福知山線
「中山寺」駅
徒歩10分

南西角部屋
陽当り良好！

最上階
9階部分

2面バルコニー
(南・西)

全室ペアガラス

リフォーム予定箇所

- ・浴室ユニットバス新調
- ・洗面化粧台新調
- ・洗濯用水栓・防水パン新調
- ・トイレ新調(ウォシュレット付)
- ・全室壁・天井のクロス張替え
- ・フローリング張替え(LDK・各洋室・廊下)
- ・クッションフロア張替え(洗面室・トイレ)
- ・畳新調、襖張替え
- ・フロアタイル張替え(玄関)
- ・建具4ヶ所新調(LDK・各洋室・トイレ)
- ・網戸張替え
- ・電気スイッチ・コンセント新調
- ・塗装工事(窓枠・スチール戸扉・玄関扉枠)
- ・トイレ内 タオル掛け・紙巻器新調
- ・各居室照明器具、レースカーテン取付け
- ・給湯器点検(給湯専用)

眺望



◇住宅ローン返済例◇

1,700万円借入・30年返済の場合
変動金利0.525%(1.95%金利優遇)

毎月 / 約51,048円

(都市銀行、令和2年11月の金利)

- 宝塚市中筋9丁目3番1 ●JR福知山線「中山寺」駅徒歩10分 ●鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根9階建 ●所有権 ●昭和58年2月築 ●委託管理(日勤)
- 管理費 / 6,220円(月額) ●修繕積立金 / 13,860円(月額) ●駐車場 / 空有り11,000円(月額) ●自治会費 / 100円(月額) ●エレベーター完備
- 現況 / 空家 ●引渡日 / ご相談 ●仲介

住まいを通じて生涯のお付き合い



(公社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 兵庫県知事免許(8)8991号

有限会社 五大ホーム

〒654-0103 神戸市須磨区白川台1丁目4番8号

☎(078)

794-5000

社団法人 近畿地区不動産公正取引協議会



お電話を頂ければ
スピーディーに
無料査定致します

当社ホームページ <http://www.godai-home.jp>

■広告有効期限 / 令和2年12月末日