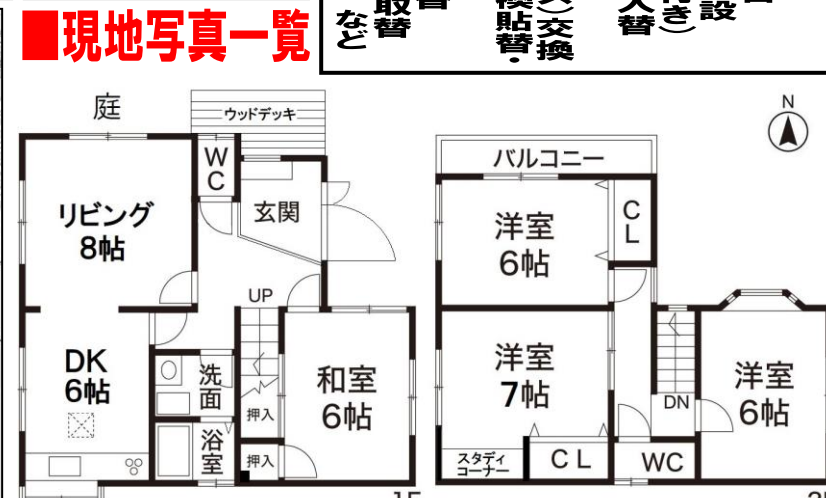


# 現地(2ヶ所)内覧会開催!! 4月9日(日曜日)12時~16時

**中古一戸建**  
**垂水区塩屋台2丁目 価格 1,780万円(税込)**

■土地面積/101.84㎡(30.80坪) ■建物面積/88.74㎡(26.84坪)

♪リフォーム済みの4LDK♪



**【学校区】塩屋北小学校/塩屋中学校**  
 ●神戸市垂水区塩屋台2丁目7-20 ●JR山陽本線「塩屋」駅より徒歩約20分 ●木造瓦葺2階建 ●土地権利/所有権 ●宅地 ●種類/居宅 ●第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●駐車場/掘込ガレージ1台分有り ●築年月/昭和63年8月 ●現況/空家 ●引渡日/即日可能 ●取引態様/仲介

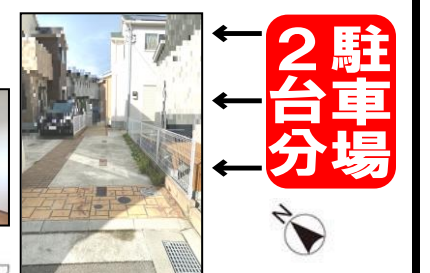
**中古一戸建**  
**西区伊川谷町潤和 価格 2,550万円**

■土地面積/142.14㎡(42.99坪) ■建物面積/102.26㎡(30.93坪)

■現地写真一覧



★**築後6年の注文住宅**  
 ☆**駐車場2台分駐車可能**  
 ♪**オール電化住宅**  
 ♪**太陽光発電システム採用**  
 ♪**収納が大変豊富です**  
 (玄関には広々としたシューズクローク有り)



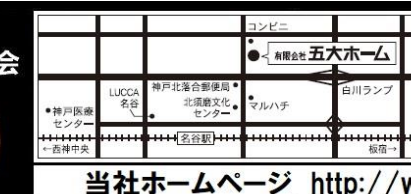
**2台分 駐車場**

**【学校区】有瀬小学校・伊川谷中学校**  
 ●神戸市西区伊川谷町潤和1413-7 ●JR山陽本線「明石」駅より徒歩約21分 ●木造スレートぶき2階建 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●種類/居宅 ●第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●駐車場/2台可能 ●別途、所有地として側溝3.78㎡有り ●築年月/平成28年9月 ●現況/空家 ●引渡日/即日可能 ●取引態様/仲介

住まいを通じて生涯のお付き合い  
 <仲介>

(公社)兵庫県宅建物取引業協会会員 兵庫県知事免許(9)8991号  
**有限会社 五大ホーム**  
 〒654-0103 神戸市須磨区白川台1丁目4番8号

☎(078) 794-5000  
 社団法人 近畿地区不動産公正取引協議会



お電話を頂ければスピーディーに無料査定致します  
 当社ホームページ <http://www.godai-home.jp>

■広告有効期限/令和5年4月末日