



オープンハウス開催！ 開催日時／5月10日(土)・11日(日) 12:00から16:00まで

神戸市須磨区

若草町2丁目

中古一戸建

価格 **5,580** (税込) 万円

■土地面積／188.05㎡(56.88坪)
■建物面積／186.00㎡(56.26坪)



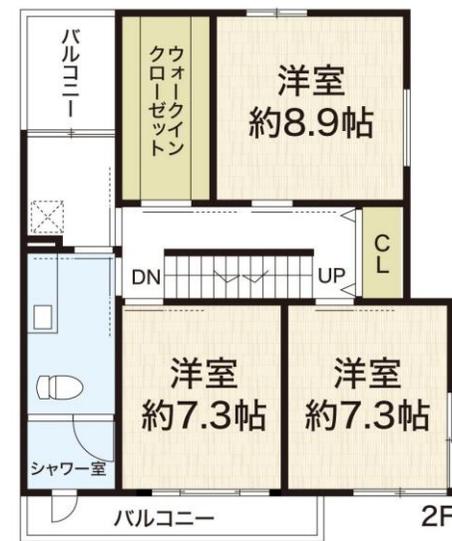
令和3年8月建築
積水ハウスの注文住宅

充実の設備・仕様
LDK床暖房・ミストサウナ付暖房換気乾燥機
太陽光発電システム・天井埋込型空気清浄機

ご家族様揃ってお越し下さい。

東南の角地
敷地約56坪

駐車場2台有り
(内、インナーガレージ1台)



- ～物件Point～
- ・隠れ家的な広々とした1階テラス
 - ・キッチン横には収納力のあるパントリー
 - ・玄関には大きなシューズクローゼット
 - ・大容量の2階ウォークインクローゼット
 - ・2階洗濯室に室内物干し有り
 - ・子供用プールも置ける3階バルコニー

- 令和7年4月リフォーム済み
- ・クロス一部貼替え (洋室3室、洗面所、WIC)
 - ・給湯器交換(2ヶ所)
 - ・1階エコカラットリペア工事
 - ・2階洋室間仕切り造作工事



<学校区>
若草小学校・須磨北中学校

●神戸市須磨区若草町2丁目7-1 ●神戸市営地下鉄西神山手線「妙法寺」駅よりバス9分「南公園」バス停徒歩4分 ●木造スレート葺3階建 ●土地権利／所有権 ●地目／宅地 ●市街化区域 ●第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率／50% ●容積率／100% ●築年月／令和3年8月築 ●現況／空家 ●駐車場／2台 ●私道負担／無し ●引渡日／即日可能 ●仲介



(公社) 兵庫県宅地建物取引業協会会員 兵庫県知事免許 (9) 8991号
有限会社 五大ホーム
〒654-0103 神戸市須磨区白川台1丁目4番8号

☎(078) **794-5000**
社団法人 近畿地区不動産公正取引協議会



お電話を頂ければ
スピーディーに
無料査定致します
当社ホームページ <http://www.godai-home.jp>

※広告有効期限／令和7年5月末日まで