



《五大ホームの不動産売買物件情報》

五大ホーム |

検索

http://www.godai-home.jp

中古マンション 中落合4丁目

価格 **1,000**万円

- 専有面積/92.34㎡(公簿)
- バルコニー面積/13.00㎡



【学校区】
花谷小学校・東落合中学校

マンション名
中落合第2住宅493号棟

- 広々とした90㎡超 4LDKのお部屋です！
- 所在階は4階部分 3方(北・東・南)角部屋！
- 3面バルコニー！ (開放感があります)
- 平成27年にリフォーム済み 室内は丁寧にご使用中です。
- 敷地内駐車場ございます。(1台月額6,000円)
- 「名谷」駅徒歩圏内です！



●神戸市須磨区中落合4丁目●神戸市営地下鉄西神山手線「名谷」駅より徒歩約15分●鉄筋コンクリート造スレート葺5階建の4階部分●昭和57年2月築●管理費/月額7,500円●修繕積立金/月額6,500円●駐車場/敷地内(月額6,000円、空き状況は要確認)●管理形態/全部委託管理●現況/居住中●引渡日/ご相談(引渡し猶予期間有り)●仲介

中古マンション 北落合6丁目

価格 **1,580**万円

- 専有面積/112.90㎡(壁芯)
- バルコニー面積/14.24㎡



【学校区】
白川小学校・白川台中学校

マンション名
シーアイマンション須磨エクシード

ゆったり112㎡超・4LDKのお部屋
14階建の6階部分、角部屋です！
令和3年7月室内全面リフォーム済

- ～過去の改装内容～
- システムキッチン交換
 - ・タッチレス水栓
 - ・食器洗乾燥機付
 - システムバス交換
 - ・浴室暖房換気乾燥機付
 - 洗面化粧台交換
 - トイレ交換
 - 全室クロス張替え
 - 床フローリング張替え
 - 洗面室・トイレの床張替
 - 畳新調、襖張替 など



●神戸市須磨区北落合6丁目●神戸市営地下鉄西神山手線「名谷」駅よりバス10分「白川台」バス停徒歩5分●所有権●鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付14階建●築年月/平成4年6月築●管理費/月額14,680円、修繕積立金/月額27,100円●駐車場/空有(月額12,000円)●管理形態/全部委託管理●現況/居住中●引渡日/ご相談●仲介

売土地 若草町1丁目

価格 **1,680**万円

- 土地面積/201.57㎡ (60.97坪)



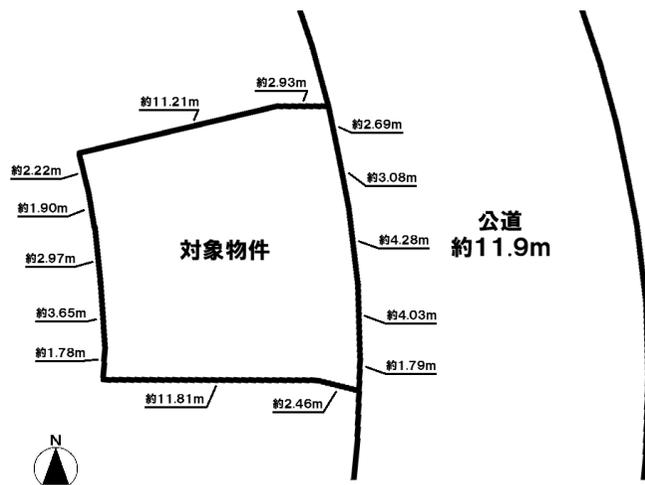
【学校区】
若草小学校・須磨北中学校

●神戸市須磨区若草町1丁目●神戸市西神山手線「妙法寺」駅よりバス11分「南公園」バス停徒歩1分●所有権●宅地●市街化区域●第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●私道負担/無し●其他法令上の制限/宅地造成及び特定盛土等規制法●現況/更地(アスファルト舗装)●引渡日/ご相談●仲介

建築条件なし

お好きなハウスメーカーや工務店にて
ご自由に建築が可能です。

若草町1丁目
敷地面積は約60坪
更地(アスファルト舗装)
小学校幅員は約11.9m
徒歩2分



中古マンション 妙法寺宇大津江

価格 **2,700**万円

- 専有面積/65.25㎡(壁芯)
- テラス面積/9.35㎡



【学校区】
妙法寺小学校・横尾中学校

マンション名
ワコーレ須磨妙法寺ステーションマークス

- 地下鉄西神山手線「妙法寺」駅徒歩3分
- 1階部分・南向き・2LDKのお部屋です
- 大きな陽当たりのよいテラス・専用庭付き
- ペット飼育可(中型犬2匹まで)
- ドッグラン・ペット用の足洗い場有り
- 平成23年8月築、エレベーター2基完備



※上記以外に専用庭面積26.32㎡、アルコーブ面積1.46㎡、MB・PS面積1.28㎡が有ります



●神戸市須磨区妙法寺宇大津江●神戸市営地下鉄西神山手線「妙法寺」駅より徒歩3分●鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付14階建の1階部分●平成23年8月築●管理費/月額9,200円●修繕積立金/月額8,600円●駐車場/空有(月額6,300円~7,350円、機械式のためサイズ制限あり)●その他/専用庭使用料:月額1,100円●管理形態/全部委託管理●現況/空室●引渡日/即日可能●仲介

住まいを通じて生涯のお付き合い



(公社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 兵庫県知事免許(9)8991号

有限会社 五大ホーム

〒654-0103 神戸市須磨区白川台1丁目4番8号

☎(078) 794-5000

社団法人
近畿地区不動産公正取引協議会



お電話を頂ければ
スピーディーに
無料査定致します

当社ホームページ <http://www.godai-home.jp>